

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226079

РОССИЯ, МОСКВА, МАЛЫЙ ИВАНОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 7-9С1

Сдается офис
1 932 250 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение. В помещении установлены стеклянные перегородки, окна оборудованы жалюзи. Помещение полностью готово к эксплуатации и отделано высококачественными и долговечными материалами, что обеспечивает оптимальные условия для работы. Возможность перепланировки не исключена. В распоряжении арендаторов собственный санузел, кухня, серверная комната и зона ресепшен. Обеспечивается круглосуточная охрана.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВт
Метро	Китай-город	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	7 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	3	Кондиционирование	Центральное
Этажей	3	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	393 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Под землей	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	36000 р.	Столовая	Да
Класс здания	B+	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Фитнес-центр	Да
Тип договора	Прямая аренда	Центральная рецепция	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2026-06-04 11:09:30
Вход	Пропускная система		



